



## Wohnungsexposé von 001-0059-0052

### Schützenplatz 39 06712 Zeitz - Innenstadt

Zimmer:	3
Wohnfläche:	65.58 m <sup>2</sup>
Etage/Lage:	2. OG
Bezugsfrei ab:	01.11.2024

Kaltmiete:	426,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Heizkosten:	90,00 €

**Gesamtmiete:** 616,00 €

Gen. Anteile (einmalig): 1280,00€

## Kontakt



**Name:** Bischof, Madeleine  
**Telefon:** 03441 / 63 390  
**E-Mail:** info@wg-zeitz.de

## Öffnungszeiten

Dienstag:	09:30 Uhr - 11:30 Uhr 13:00 Uhr - 18:00 Uhr
Donnerstag:	09:00 Uhr - 12:00 Uhr 13:00 Uhr - 15:00 Uhr
Freitag:	10:00 Uhr - 12:00 Uhr

## Ausstattung

- E-Herdanschluss
- gefliestes Bad mit Badewanne
- schwellenlose Bodenbeläge
- bezugsfertig tapeziert
- großer Balkon
- zentrale Warmwasserversorgung
- Breitbandkabel, TV, Internet- und Telefonanschluss
- schnelles Internet bis zu 1 GB/s möglich
- Keller
- inklusive Pkw-Stellplatz
- Aufzug

- Endenergieverbrauch: 107,35 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)
- Heizung und Warmwasser: Fernwärme
- Baujahr: 1989, Energieeffizienzklasse: D
- Gültig bis: 25.01.2029

## Grundriss/Bilder

